Programa presupuestario: 92 Conservación y Racionalización de espacios a Inmuebles e instalaciones fijas de los Edificios de Gobierno del Estado

del Poder Ejecutivo

Unidad Presupuestal: 03 Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas

Unidad Responsable: 00 Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas

Unidad Ejecutora del Gasto: 00080 Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

	Resumen narrativo			Indicador					
Nivel		Nombre del indicador	Fórmula	Fuentes de información	Frecuencia	Meta	Unidad de medida	Medios de verificación	Supuestos
							de la meta		
Fin	Contribuir a mantener las instalaciones fijas del Poder	Número de instalaciones	sumatoria del número de	Subsecretaria de	Anual	100.00	numero	Página web SEPAF	Existe el contexto económico y social adecuado.
	Ejecutivo en buen estado y adecuadas para su uso mediante	fijas en mal estado	reparaciones fijas en mal estado	Administración					
	la aplicación de: mantenimientos preventivos, adecuación a								
	las instalaciones electromecánicas, remodelaciones de								
	oficinas, elaboración de estudios y proyectos.								
Propósito	Eficientar y definir los procesos de Contratación de Obra y	Porcentaje de reparaciones	(instalaciones	Subsecretaria de	Semestral	100.00	Porcentaje	Pagina SEPAF	Existen condiciones climáticas estables
	Mantenimiento a instalaciones eléctricas, Asegurar la	realizadas respecto a las	reparadas/instalaciones	Administración					
	transparencia y ahorro en el manejo de los Recursos	revisiones	revisadas)*100						
	Públicos, Propiciar una cultura de Planeación y Programación								
	de los Servicios, Ampliar la participación de los proveedores								
	inscritos en el Padrón de proveedores.								
Componentes	01 Mantenimiento, conservación y racionalización de	Porcentaje de servicios de	(número de servicios	Solicitudes de requerimientos de	Mensual	100.00	Porcentaje	Verificación en el sistema electrónico SEA	Se cuenta con edificios en buenas condiciones
	espacios del Poder Ejecutivo, realizados (trabajos eléctricos	adecuaciones solicitadas	realizados/servicios solicitados)*100	las necesidades					
	nuevos, incluye suministro e instalación)								
Actividades	Atender los requerimientos especializados exclusivamente	Porcentaje de solicitudes	(número de solicitudes	Detección las necesidades de	Bimestral	100.00	Porcentaje	informe interno de atención de requerimientos	Se cuenta con la atención y servicio en tiempo y en
	mediante las adecuaciones eléctricas, instalaciones de	de adecuación atendidas	atendidas/recibidas)*100	cada edificio por dependencia					forma
	equipos electromecánicos nuevos, tales como; Plantas de								
	energía eléctrica, sub estaciones eléctricas, sistemas de								
	control de acceso e incendio, instalaciones nuevas de aires								
	acondicionados, Elevadores en los diferentes edificios								
	pertenecientes al Gobierno del Estado, mediante la								
	valoración física al inmueble, levantamiento de volumetría								
	para la elaboración de catálogo de conceptos mediante la								
	valoración física al inmueble, levantamiento de volumetría								
	para la elaboración de catálogo de conceptos								

		Indicador							
Nivel	Resumen narrativo	Nombre del indicador	Fórmula	Fuentes de información	Frecuencia	Meta	Unidad de medida de la meta	Medios de verificación	Supuestos
Actividades	Tecnologías informática y telecomunicación (Centro de Datos del Gobierno del Estado)	Porcentaje de generadores ingresados a revisión	(número de pagos ingresados/pagos recibidos)*100	Documentación ingresada por el proveedor beneficiado	Bimestral	100.00	Porcentaje	Informe interno de atención de estimación de pago	Existen pagos oportunos a proveedores, solvencia económica del proveedor y entrega oportuna de los servicios
Actividades	Controlar y capturar las solicitudes de servicios recibidas	Porcentaje de las solicitudes recibidas	(número de solicitudes atendidas/recibidas)*100	Solicitudes de servicios impresas	Anual	100.00	Porcentaje	Informe interno de la Dirección	Existe control y conocimiento de las solicitudes que se están atendiendo por supervisor, compradora y por edificio.
Componentes	02 Servicios de adecuación de áreas a inmuebles, realizados	Porcentaje de servicios de adecuación solicitadas	(número de servicios realizados/servicios solicitados)*100	Solicitudes de requerimientos de las necesidades	Mensual	100.00	Porcentaje	Verificación en el sistema electrónico SEA	Se cuenta con edificios en buenas condiciones
Actividades	Llevar a cabo el proceso de contratación de los requerimientos, para asignar proveedor para atender las necesidades, mediante el proceso de invitación a cuando menos tres proveedores	recibidas y atendidas con	,	, ,	Mensual	100.00	Porcentaje	Reportes que arroja el sistema electrónico instituido para las compras	Se cuenta con la atención y servicio en tiempo y en forma
Actividades	Supervisar los trabajos en coordinación con las dependencias beneficiadas, para verificar la adecuada aplicación de lo contratado, revisando la calidad y la correcta aplicación del servicio.	·	(número de ordenes de compra por supervisor/solicitudes recibidas)*100		Mensual	100.00	Porcentaje	Información que arroje la dependencia beneficiada, a petición oficial mediante escrito	Se reciben servicios de calidad, de acuerdo a lo contratado
Actividades	Tecnologías informática y telecomunicación (Centro de Datos del Gobierno del Estado)	Porcentaje de generadores ingresados a revisión	(número de pagos ingresados/pagos recibidos)*100	Documentación ingresada por el proveedor beneficiado	Bimestral	100.00	Porcentaje	Informe interno de atención de estimación de pago	Se cuenta con pagos oportunos a proveedores, solvencia económica del proveedor y entrega oportuna de los servicios
Componentes	03 Procesos de mantenimientos preventivos a equipos electromecánicos (Contratados anualmente), consolidados	mantenimientos	(número de procesos consolidados/proceso solicitados)*100	Verificación en el sistema SEA	Anual	100.00	Porcentaje	Verificación en el sistema electrónico SEA	Se cuenta con óptima atención de las solicitudes recibidas

		Indicador							
Nivel	Resumen narrativo	Nombro del indicador	re del indicador Fórmula Fu	Fuentes de información	Frecuencia	Meta	Unidad de medida	Medios de verificación	Supuestos
		Nombre der maledaer		i dentes de información		Wicta	de la meta		
Actividades	Realizar el catálogo de conceptos de los equipos	Porcentaje de solicitudes	(número de solicitudes	Levantamiento de equipos	Anual	100.00	Porecentaje	Reporte que arroja el Sistema electrónico instituido	Existe atención de solicitudes en tiempo y en forma.
	electromecánicos distribuyendo a las dependencias	consolidadas	consolidadas/número de	electromecánicos instalados					
	equitativamente mediante paquetes, considerando los		dependencias requirentes)*100						
	mantenimientos mensuales, bimestrales, trimestrales,								
	semestrales y/o anuales, que se encuentran instalados en								
	los diferentes edificios pertenecientes al Gobierno del								
	Estado.								
Actividades	Llevar a cabo el proceso de contratación consolidada para	Porcentaje de disminución	(número de servicio por el mismo	Solicitud generada con la	Anual	100.00	Porcentaje	Informe interno de la Dirección y/o reporte que	Existen costos fijos a los contratos de
	contar con el proveedor, mediante el proceso de invitación a	de solicitudes por el mismo	concepto/número de servicios	afectación directa al				arroja el sistema electrónico instituido	mantenimiento preventivos, así como atención de
	cuando menos tres proveedores	servicios	consolidados)*100	presupuesto de cada					solicitudes por comprador
				dependencia.					
Actividades	Supervisar los servicios de mantenimiento consolidados en	Porcentaje de los contratos	(número de contratos	Contratos formalizados y	Anual	100.00	Porcentaje	Informe interno de la Dirección de Instrumentos	Existe control y supervisión de los mantenimientos
	coordinación con las dependencias beneficiadas	consolidados	consolidados/no consolidados)*100	consolidados por paquete				Jurídicos	preventivos.
Actividades	Tecnologías informática y telecomunicación (Centro de Datos	Porcentaje de facturas	(número de pagos ingresados/pagos	Documentación ingresada por el	Bimestral	100.00	Porcentaje	Informe interno de atención de estimación de pago	Existen pagos oportunos a proveedores, solvencia
	del Gobierno del Estado)	ingresadas a revisión y	recibidos)*100	proveedor beneficiado					económica del proveedor y entrega oportuna de los
		autorización							servicios
Componentes	04 Estudios, proyectos ejecutivos, dictámenes técnicos,	Porcentaje de estudios,	(número de estudios, proyectos o	solicitudes recibidas	Anual	100.00	Porcentaje	Reporte de inmuebles	Se aprovechan los espacios y se evita un alto costo
	realizados	proyectos o dictámenes	dictámenes técnicos						al realizar los dictámenes para la compra de
		técnicos realizados	realizados/solicitados)*100						inmuebles de acuerdo a parámetros establecidos.
Actividades	Atender los requerimientos especializados exclusivamente	Porcentaje de solicitudes	(número de solicitudes	Detección las necesidades de	Mensual	100.00	Porcentaje	Informe interno de atención de requerimientos	Existe atención en tiempo y en forma evitando
	mediante los proyectos autorizados de los diferentes edificios	de instalaciones nuevas	atendidas/recibidas)*100	cada edificio por dependencia					incrementar los costos de una reparación
	pertenecientes al Gobierno del Estado, mediante la	atendidas							preventiva a correctiva.
	elaboración de planos arquitectónicos, valoración física al								
	inmueble, levantamiento de volumetría, finalizando con el								
	catálogo de conceptos								

		Indicador							
Nivel	Resumen narrativo	Nombre del indicador	Fórmula	Fuentes de información	Frecuencia	Meta	Unidad de medida de la meta	Medios de verificación	Supuestos
Componentes	05 Mantenimientos preventivos y correctivos a los Inmuebles	Porcentaje de los pagos	(número de pagos	Facturas recibidas	Trimestral	100.00	Porcentaje	Reportes Mensuales de avances de atención de los	Existen pagos a los proveedores, disminución del
	del Gobierno del Estado, coordinados, controlados,	tramitados	ingresados/solicitados)*100					pagos tramitados	deterioro en los inmuebles, así como en las
	administrados, programados y calendarizados								instalaciones electromecánicas
Actividades	Atender los requerimientos de especializados exclusivamente	Porcentaje de solicitudes	(número de solicitudes	Detección las necesidades de	Bimestral	100.00	Porcentaje	Informe interno de atención de requerimientos	Existe atención en tiempo y en forma evitando
	a los trabajos de impermeabilización, obra civil,	de adecuación atendidas	atendidas/recibidas)*100	cada edificio por dependencia					incrementar los costos de una reparación
	remodelaciones, pintura, en los diferentes edificios								preventiva a correctiva.
	pertenecientes al Gobierno del Estado, mediante la								
	valoración física al inmueble, levantamiento de volumetría								
	para la elaboración de catálogo de conceptos								
Actividades	Recepción de facturas de mantenimientos preventivos y/o	Porcentaje de las facturas	(numero de facturas	Factura, estimación, orden de	Bimestral	100.00	Porcentaje	Reporte que arroja el Sistema Electrónico instituido	Existe la solvencia económica en los proveedores,
	estimaciones para la autorización de pagos, tanto de vía	recibidas	atendidas/facturas recibidas)*100	compra, catálogo de conceptos					para que cumplan en los tiempos contratados
	fondo revolvente como de las compras que rebasan el techo								
	presupuestal para fondo revolvente								
Actividades	Controlar y capturar las solicitudes internas de servicios de	Porcentaje de las	(número de solicitudes	Formato único de validación del	Mensual	100.00	Porcentaje	Informes internos de control por la Dirección	No existen gastos excesivos innecesarios por las
	las dependencias del ejecutivo para validación y autorización	solicitudes p-validación vía	validadas/recibidas p-validación de	gasto vía fondo Revolvente					dependencias del ejecutivo, el cual hacen una
	del gasto vía fondo revolvente	fondo revolvente	fondo revolvente) *100						carga excesiva de energía a los transformadores,
									por compras descontroladas de equipos
									electromecánicos
Actividades	Tecnologías informática y telecomunicación (Centro de Datos	Porcentaje de contratos	(número de contratos	Formato de Contrato	Anual	100.00	Porcentaje	Informe de la Dirección de Instrumentos jurídicos	Existe control de los contratos de mantenimiento.
	del Gobierno del Estado)	recibidos	formalizados/ordenes de						
			compra)*100						
Actividades	Escanear, archivar y resguardar los expedientes de	Porcentaje de expedientes	(número de expedientes	Expediente físico	Cuatrimestral	100.00	Pocentaje	Informes internos de control por la Dirección,	Existe control de los expedientes de contratación,
	contratación de servicios		concluidos/escaneados)*100					respaldado en CDs	evitando pérdida de información documental.